



**ROMANIA**  
**JUDETUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL SERBĂNEȘTI**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului în suprafață de 29,77 mp.  
cu destinația de Cabinet Medical

Avand in vedere :

- Cererea doamnei Stolojan Verginia nr. 3.858/17.08.2021-reprezentant al S.C. CABINET MEDICAL DR. STOLOJAN VERGINIA SRL , prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 1.007/02.04.2009, utilizatorul spațiului în suprafață de 29,77 mp de la data de 02.04.2009.
- Referatul de aprobare nr. 7.368/17.08.2021 al Primarului Comunei Șerbănești;
- Referatul nr. 7.369/17.08.2021 al Secretarului Consiliului local Șerbănești;
- Adresa nr. 572/13.01.2021 a D.S.P. OLT privind instrucțiunile și responsabilitatea programării la vaccinare a persoanelor în etapa a II-a adresată UAT – urilor și medicilor de familie.
- Prevederile art. 1, art. 3, art. 4, alin. 3 și art. 5, alin. 2 din HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 555 – 562, art. 1777 - 1780, art. 1828 din legea nr. 287/2009 - CODUL CIVIL , republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- H.C.L. nr. 24/2016 privind aprobarea Inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Șerbănești, Județul Olt – poziția nr. 1 din Anexă.

In temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. a si art. 196, alin. 1 lit. a din O.U.G. NR. 57/2019 – Codul Administrativ

**PROPUNE :**

Art. 1 – Se propune aprobarea prelungirii Închirierii prin încredințare directă , până la data de \_\_\_\_\_, a spațiului în suprafață de 29,77 mp. concesionat de către S.C. CABINET MEDICAL DR. STOLOJAN VERGINIA SRL de la data de 02.04.2009, conform contractului de închiriere prevăzut în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

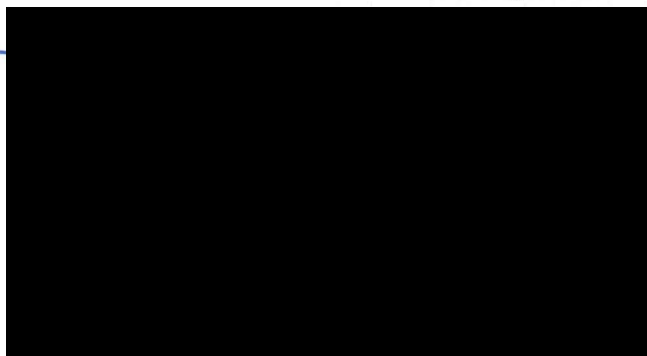
Art. 2 – Se propune ca prețul să fie în cuantum de 1 EURO/mp./lună , la cursul de schimb din ziua efectuării plății chiriei

Art. 3 – Art. 2. Prezenta Hotărâre se comunică, în urma adoptării :

- Serviciului Contabilitate din cadrul Primăriei Șerbănești
- S.C. CABINET MEDICAL DR. STOLOJAN VERGINIA SRL
- Instituției Prefectului - Județul Olt

Șerbănești,  
Nr. 7.038/17.08.2021

Inițiator,  
BREOI MUGUREL LEONTIN - primar



**REFERAT DE APROBARE**

Privind aprobarea închirierii spațiului în suprafață de 29,77 mp. cu destinația de Cabinet Medical

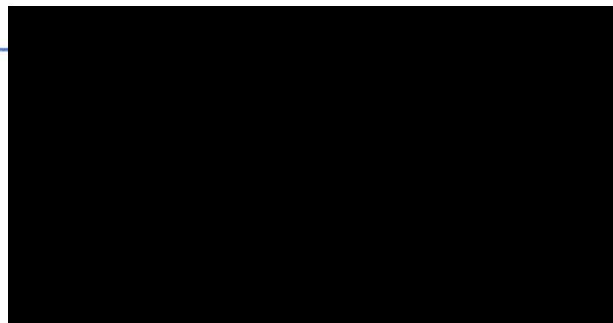
Având în vedere Cererea doamnei Stolojan Verginia – reprezentant al S.C. CABINET MEDICAL DR. STOLOJAN VERGINIA SRL , prin care solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 1.007/02.04.2009, utilizatorul spațiului în suprafață de 29,77 mp de la data de 02.04.2009 și ținând cont de :

- Prevederile art. 1, art. 3, art. 4, alin. 3 și art. 5, alin. 2 din HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 555 – 562, art. 1777 - 1780, art. 1828 din legea nr. 287/2009 - CODUL CIVIL , republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- H.C.L. nr. 24/2016 privind aprobarea Inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Șerbănești, Județul Olt – poziția nr. 1 din Anexă.
- Adresa nr. 572/13.01.2021 a D.S.P. OLT privind instrucțiunile și responsabilitatea programării la vaccinare a persoanelor în etapa a II-a adresată UAT – urilor și medicilor de familie

Urmează a fi inițiat proiect de hotărâre cu privire la prelungire închirierii spațiului în suprafață de 29,77 mp. care are destinația de Cabinet Medical Dr. Stolojan Verginia .

Față de cele de mai sus, propun aprobarea Proiectului de Hotărâre cu privire la: aprobarea închirierii spațiului în suprafață de 29,77 mp. cu destinația de Cabinet Medical

**Primar,  
BREOI MUGUREL LEONTIN**



**REFERAT**

Privind aprobarea închirierii spațiului în suprafață de 29,77 mp. cu destinația de Cabinet Medical

În comuna Șerbănești funcționează în cadrul Dispensarului Uman două cabinete medicale pentru medicină de familie . Potrivit prevederilor legale , repectiv :

- Prevederile art. 1, art. 3, art. 4, alin. 3 și art. 5, alin. 2 din HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 555 – 562, art. 1777 - 1780, art. 1828 din legea nr. 287/2009 - CODUL CIVIL , republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- H.C.L. nr. 24/2016 privind aprobarea Inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Șerbănești, Județul Olt – poziția nr. 1 din Anexă.
- Adresa nr. 572/13.01.2021 a D.S.P. OLT privind instrucțiunile și responsabilitatea programării la vaccinare a persoanelor în etapa a II-a adresată UAT – urilor și medicilor de familie

Autoritățile locale pun la dipoziție medicilor de familie aceste spații, cu obligația medicilor de a achita chiria prevăzută în contract.

Spațiile medicale închiriate asigură desfășurarea în bune condiții a activității medicale la nivelul localității , fiind dotate corespunzător și având utilitățile asigurate) apă curentă, gaze, încălzire centralizată). Sumele obținute din chirii constituie venit la bugetul local.

Față de cele prezentate vă propun aprobarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea închirierii spațiului în suprafață de 29,77 mp. cu destinația de Cabinet Medical doamnei Stolojan Verginia.

**Secretar**

**Ilie Florin**

